



GARONI

IMMOBILIARE

Casa è la parola più bella che ci sia



VILLETTA TERRA CIELO CON CORTE PRIVATA

FAENZA - CENTRO

CASA ABBINATA SU DUE LIVELLI FUORI TERRA COMPOSTA DA: INGRESSO, SOGGIORNO, SALA DA PRANZO, CUCINA ABITABILE, BAGNO, RIPOSTIGLIO E CORTE PRIVATA AL PIANO TERRA; DUE CAMERE CON BALCONE, RIPOSTIGLIO CON BALCONE E BAGNO AL PIANO PRIMO. CANTINA ADIBITA A TAVERNETTA AL PIANO INTERRATO.

RICHIESTA € 265.000,00



SCHEDA METRI

TIPOLOGIA	SUP.REALE	SUP.CALC.
Abitazione piano terra	67	67
Abitazione piano primo	67	67
Tavernetta	23	12
Balcone	8	4
Giardino	26	3
TOTALE COMMERCIALE		153

DETTAGLI



153 mq



ristrutturazione 1998



3 letti



imp. elet.: senza dich. conf.



2 bagni



imp. gas: senza dich. conf.



6 vani



piano terra, primo, interrato



Cl.En. "G" 264.38



non presente



offerta rif. 21



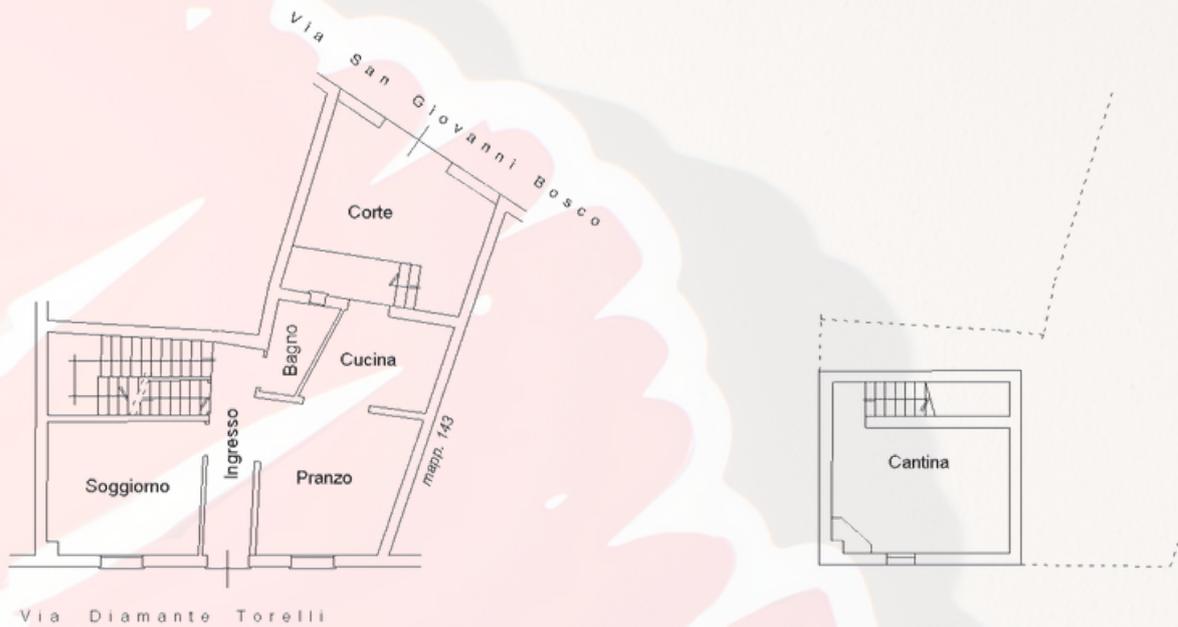
corte esclusiva

Rifiniture: pavimenti ceramica, porta blindata, serramenti interni in legno, infissi esterni in legno con vetrocamera, impianto di riscaldamento autonomo con radiatori, gas metano.

Tasse intestazione: 1.603,22€ prima casa, 7.472,49€ seconda casa

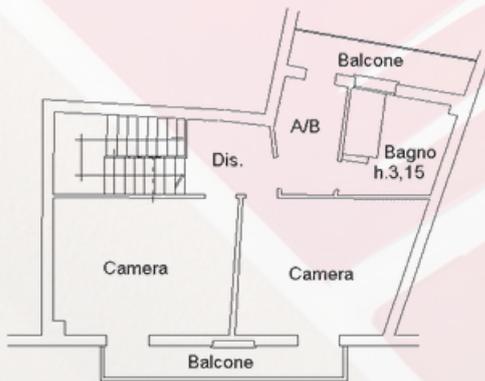
PLANIMETRIA CATASTALE 1:200

Le misure riportate sono indicative e non costituiscono vincolo contrattuale



PIANO TERRA
H=3,35

PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
H=2,30



PIANO PRIMO
H=3,00



Corso Europa, 5 - Faenza (RA). tel: 0546 634486

info@garoni.it www.garoni.it

Fabio 339-4703530 Alan 339-6870081 Amalia 333-9235928

